



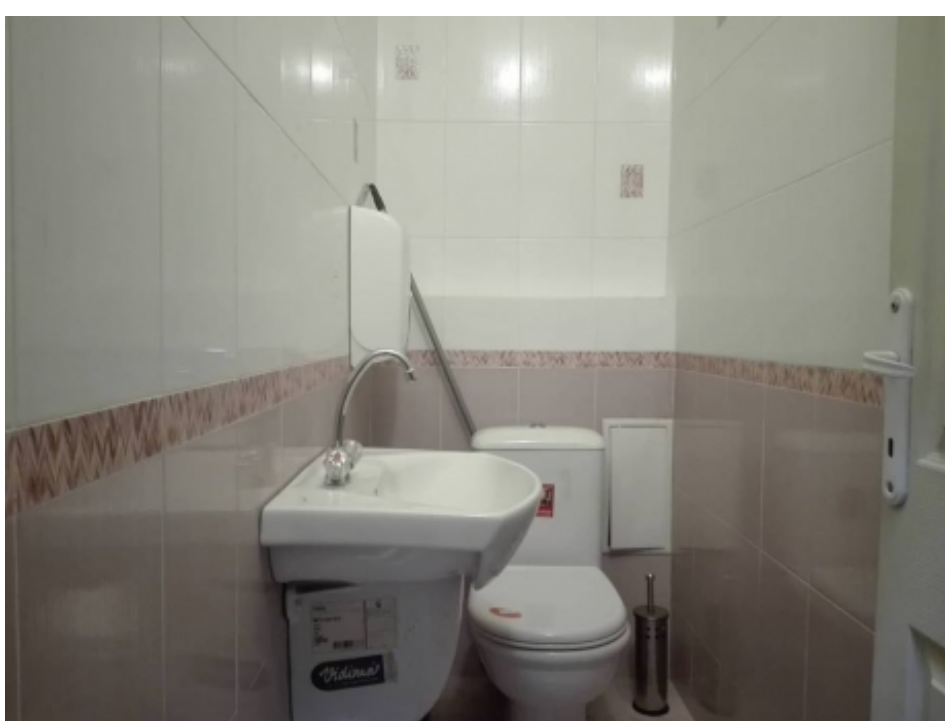
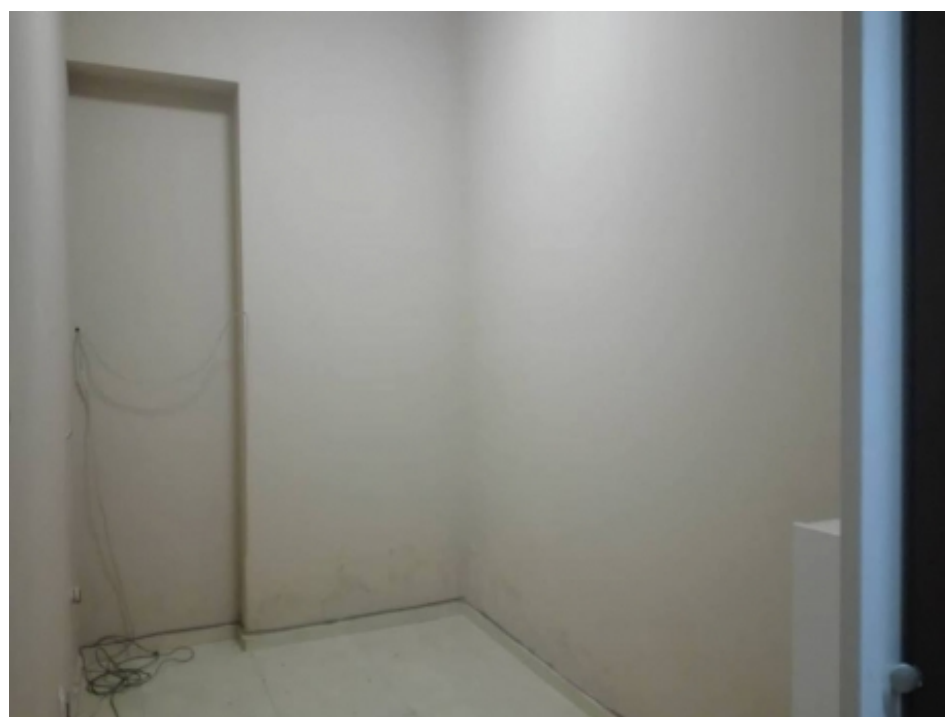
**ERA София Тренд**

**ERA София Тренд отгава пог  
наем магазин до метростанция  
“Лъвов мост” в Център, София**

**€ 180, 50 м<sup>2</sup>, 4 € / м<sup>2</sup>**

Оферта №0111779, консултант





## Описание

Предложеният магазин под наем е с чиста застроена площ от 50.00 кв. м., разположен на партерно ниво в тухлена сграда от смесен тип. Състои се от: търговско помещение, складово помещение и самостоятелна тоалетна на теракот и фаянс. .

Поговата настилка е на гранитогрес. Стените в имота са латекс.. Отоплението е на ТОК с климатик.

Имота е в непосредствена близост до станция "Лъвов мост" и спирки на градски транспорт, което дава бърза и удобна връзка до всяка точка на Столицата.

За връзка с консултант: Илиян Илиев 0894 468 240

## Основни характеристики



*Площ:* 50.00 кв. м  
*Чиста площ:* 50.00 кв. м  
*Цена:* € 180  
*Цена на ед. площ:* 3.60 €/кв. м  
*Строителство:* Тухла  
*Етап:* Издадено разрешение за ползване  
*Състояние:* До ключ  
*Година:* 2000

### **Допълнителна информация**

*Асансьор:* Не  
*Отопление:* Климатик  
*Тип дограма:* ПВХ  
*Сигурност:* Решетки  
*Паркиране:* Зелена зона

### **Разходи**

### **За контакт**

*ЕРА офис:* ЕРА София Тренд